**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE**

**Città Metropolitana di Genova**

~~~~~~~~

AREA 4 - TERRITORIO - AMBIENTE

sportello unico per l’edilizia

Autorizzazione Paesaggistica, (Decreto Legislativo 42/2004) n°

**OGGETTO:** **[oggetto]**

PRATICA: [numero]

Visto il Decreto Legislativo n° 42 del 22/01/2004 recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

Visto l'art. 146 del Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n° 42 relativo al procedimento di autorizzazione;

Vista la Legge Regionale del 06/06/2014 n° 13 “Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio”;

Vista l'istanza corredata da elaborati tecnici a firma di: **[elenco\_completo\_progettisti]** pervenuta il [data\_protocollo] assunta a prot. n° [protocollo] con la quale il [elenco\_richiedenti]ha richiesto l'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Rilevato che la zona oggetto di intervento è classificata dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico, approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 6 del 26/02/90 - sub assetto insediativo come [descrizioni\_zone\_ptcp\_i]**;**

Atteso che la zona di intervento risulta soggetta a vincolo paesaggistico di cui all’art. 136 del Decreto Lgs.n. 42/04 come attribuito dal Decreto Ministeriale del 11/06/1954 “Dichiarazione di notevole interesse pubblico del promontorio di Portofino, sito nell’ambito dei comuni di Recco, Portofino, Santa Margherita Ligure, Rapallo e Camogli…….. sulla tutela delle bellezze naturali e panoramiche, in quanto oltre ad una ricca vegetazione arborea e a singolarità geologiche il promontorio possiede complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, nonché quadri naturali e punti di vista o belvederi accessibili al pubblico;

Considerata la richiesta di documentazione integrativa dello sportello unico dell’edilizia e la documentazione pervenuta;

Considerato inoltre che per l'intervento in oggetto, in data [data\_rilascio\_clp], la Commissione Locale per il Paesaggio ha espresso il seguente parere: " testo\_clp”.

Rilevato che il parere di cui sopra, insieme alla documentazione, è stato presentato alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona in data [data\_richiesta\_sopr\_arch] con nota prot. n. [prot\_richiesta\_sopr\_arch];

Ritenuto pertanto lo stesso tale da non compromettere gli equilibri ambientali della zona in oggetto;

Ritenuto per quanto sopra che l'intervento sia assentibile subordinatamente all'adempimento delle modalità esecutive anzidette e con la precisazione che la presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini e agli effetti del Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n° 42, nel senso che resta

fermo l'obbligo dell'osservanza di tutte le altre disposizioni di Legge e di Regolamento, nonchè di strumenti Urbanistici in vigore o applicabili in via di salvaguardia per cui l'intervento stesso non potrà comunque essere legittimamente realizzato ove si ponga con esse in contrasto;

SI RILASCIA

l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo n° 42/2004

a:

**[elenco\_completo\_richiedenti]** all'intervento consistente in:

**[oggetto]** alle condizioni e con le riserve sopra specificate.

**Prescrizioni particolari (Commissione Locale Paesaggio):**

* ***[prescrizioni\_clp]***

**Prescrizioni particolari (Ufficio Servizi Tecnici – Interventi sul Patrimonio):**

* ***.....***

**Prescrizioni generali:**

* ***[note\_titolo].***

La mancata osservanza delle prescrizioni impartite, ai sensi dell’art. 180 D.Lgs.n. 42/04, è punita, salvo il fatto non costituisca più grave reato, con le pene previste dall’art. 650 codice penale.

La presente autorizzazione, ai sensi dell'art. 146 4^comma del D.Lgs. n° 42/04, *(comma così modificato dalla L. 29/07/2014 n. 106)* è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l’esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi *entro e non oltre* l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del presente atto.

Si avverte che la presente autorizzazione viene trasmessa alla competente Soprintendenza e alla Regione Liguria.

Si richiamano infine, in particolare, i commi 4) 5) 6) dell'art. 10 della L.R. del 06/06/2014 n. 13 “Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio” in virtù del quale, con la fine dei lavori, la S.V. dovrà attestare la conformità delle opere realizzate a quanto asseverato con la presente autorizzazione paesaggistica, allegando dettagliata documentazione fotografica relativa allo stato finale delle opere e certificare la regolare esecuzione degli stessi.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento i documenti di seguito riportati e consultabili attraverso la piattaforma online alla pratica in oggetto :

1. [allegati\_titolo.file;block=tbs:listitem]

S. Margherita Ligure, li

Il Dirigente dell'Area

(Ing. Pietro Feriani)

**Allegati: 06**